



### Anuncio de licitación

Por acuerdo de Pleno de fecha 19 de julio de 2022, fue aprobado el pliego de cláusulas económico- administrativas particulares que regirá el concurso público para el arrendamiento de fincas rústicas, conforme a lo acordado se convoca licitación, mediante el siguiente anuncio:

1.- Entidad adjudicadora.

Organismo: Ayuntamiento de María

Dependencia: Secretaria

2.- Objeto del contrato.

El arrendamiento de 69 lotes de fincas rústicas municipales, para uso agrícola, conforme a las condiciones establecidas en el pliego aprobado. Denominación y descripción de los inmuebles:

| Nº  | Nº MONTE | DENOMINACION  | DIVISIONES                                 | POL | PAR | LOCALIZACION                       | REFERENCIA CATASTRAL  |
|-----|----------|---|--|-----|-----|------------------------------------|-----------------------|
| P1  | 53       | Mitad parcela A                                       | A1   | 25  | 83  | CUERDAS P<br>GALLARDO              | 04063A025000830000RA  |
| P2  | 53       | Mitad parcela A                                       | A2<br>A3<br>A4                             |     |     |                                    |                       |
| P3  | 53       | Mitad parcela B                                       | B1   | 25  | 76  | LOMAS DEL<br>CIERZO                | 04063A025000760000RZ  |
| P4  | 53       | Mitad parcela B                                       | B2<br>B3<br>B4                             |     |     |                                    |                       |
| P5  | 53       | Mitad parcela C                                       | C1   | 25  | 71  | LOMAS DEL<br>CIERZO                | 04063A025000710000RX  |
| P6  | 53       | Mitad parcela C                                       | C2<br>C3<br>C4                             |     |     |                                    |                       |
| P7  | 53       | Mitad parcela D                                       | D1   | 25  | 71  | LOMAS DEL<br>CIERZO                | 04063A025000710000RX  |
| P8  | 53       | Mitad parcela D                                       | D2   | 25  | 1   | CAÑADA CODES                       | 04063A025000010000RK  |
|     |          |   |  | 24  | 11  | LOMA DEL<br>CARRIL                 | 04063A024000110000RB  |
|     |          |   |  | 24  | 8   | POZO GALLARDO                      | 04063A024000080000RB  |
|     |          |   |  | 24  | 7   | POZO GALLARDO                      | 04063A024000070000RA  |
| P9  | 53       | Parcela E   | E1   | 25  | 19  | CAÑADA CODES                       | 04063A025000190000RG  |
|     |          |   |  | 24  | 12  | POZO GALLARDO                      | 04063A024000120000RY  |
|     |          |   |  | 24  | 20  | POZO GALLARDO                      | 04063A024000200000RT  |
|     |          |   |  | 24  | 10  | POZO GALLARDO                      | 04063A024000100000RA  |
| P10 | 53       | Parcela F   | F1   | 25  | 19  | CAÑADA CODES                       | 04063A025000190000RG  |
|     |          |   |  | 24  | 13  | CAÑADA CODES                       | 04063A025000130000RU  |
|     |          |   |  | 23  | 47  | CANALES                            | 04063A023000470000RK  |
|     |          |   |  | 23  | 130 | LOMA DEL POZO                      | 04063A023001300000RA  |
| P11 | 53       | Parcela G y<br>Medianiles 1,2 y<br>3 del 154          | G1   | 25  | 6   | CAÑADA CODES                       | 04063A025000060000RJ  |
|     |          |   |  | 25  | 171 | JUAN                               | 04063A0250001710000RE |
|     |          |   |  | 43  | 46  | BLANQUILLAS<br>JUAN<br>BLANQUILLAS | 04063A043000460000RS  |
| P12 | 53       | Mitad parcela H                                       | H1   | 25  | 81  | CUERDAS P<br>GALLARDO              | 04063A025000810000RH  |
|     |          |   |  | 24  | 6   | POZO GALLARDO                      | 04063A024000060000RW  |
| P13 | 53       | Mitad parcela H                                       | H2   | 24  | 3   | LOMA DEL<br>CARRIL                 | 04063A024000030000RZ  |
|     |          |   |  | 24  | 3   | LOMA DEL<br>CARRIL                 | 04063A024000030000RZ  |
| P14 | 53       | Parcela I   | I1   | 25  | 81  | CUERDAS P<br>GALLARDO              | 04063A025000810000RH  |
|     |          |   |  | 25  | 71  | LOMAS DEL<br>CIERZO                | 04063A025000710000RX  |
|     |          |   |  | 24  | 7   | POZO GALLARDO                      | 04063A024000070000RA  |
| P15 | 53       | Parcela J y M<br>(unida al nº 35<br>parcela F del 54) | JM 53 Y F del<br>54<br>JM 53 Y F del<br>54 | 43  | 91  | COLLIJARRO                         | 04063A043000910000RY  |
|     |          |   |  | 43  | 18  | CAÑADA CODES                       | 04063A043000180000RW  |
|     |          |   |  | 43  | 30  | CAÑADA CODES                       | 04063A043000300000RP  |
|     |          |   |  | 24  | 23  | POZO GALLARDO                      | 04063A024000230000RO  |
|     |          |   |  | 24  | 32  | POZO GALLARDO                      | 04063A024000320000RJ  |
|     |          |   |  | 24  | 33  | POZO GALLARDO                      | 04063A024000330000RE  |
|     |          |   |  | 24  | 26  | POZO GALLARDO                      | 04063A024000260000RD  |

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | Ailysn7rZLgVQeszacwM9g==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Jose Antonio Garcia Alcaina - Alcalde Ayuntamiento de María   | Firmado | 20/07/2022 14:26:30 |
| Observaciones                 |   | Página  | 1/3                 |
| Uri De Verificación           | <a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/Ailysn7rZLgVQeszacwM9g==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/Ailysn7rZLgVQeszacwM9g==</a> |         |                     |
| Normativa                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).         |         |                     |





|     |    |                                      |           |    |     |                  |                      |
|-----|----|--------------------------------------|-----------|----|-----|------------------|----------------------|
|     |    |                                      |           | 23 | 98  | CASEROS          | 04063A023000980000RB |
| P16 | 53 | Mitad parcela K                      | K1        | 24 | 27  | POZO GALLARDO    | 04063A024000270000RX |
|     |    |                                      | K1        | 23 | 98  | CASEROS          | 04063A023000980000RB |
| P17 | 53 | Mitad parcela K                      | K3        |    |     |                  |                      |
|     |    |                                      | K4        |    |     |                  |                      |
| P18 | 53 | Mitad parcela L                      | L1        | 24 | 27  | POZO GALLARDO    | 04063A024000270000RX |
|     |    |                                      | L2        | 23 | 98  | CASEROS          | 04063A023000980000RB |
| P19 | 53 | Mitad parcela L                      | L3        |    |     |                  |                      |
|     |    |                                      | L4        |    |     |                  |                      |
| P20 | 53 | Mitad parcela LL                     | LL1       | 24 | 25  | POZO GALLARDO    | 04063A024000250000RR |
|     |    |                                      | LL2       | 24 | 24  | POZO GALLARDO    | 04063A024000240000RK |
| P21 | 53 | Mitad parcela LL                     | LL3       |    |     |                  |                      |
|     |    |                                      | LL4       |    |     |                  |                      |
|     |    | Parcela A Y B                        | A Y B 1   | 25 | 154 | COLLIJARRO       | 04063A025001540000RL |
|     |    |                                      | A Y B 2   | 25 | 137 | COLLIJARRO       | 04063A025001370000RS |
|     |    |                                      |           | 25 | 37  | LOMAS DEL CIERZO | 04063A025000370000RI |
| P22 | 54 |                                      |           | 43 | 137 | CALDERON         | 04063A043001370000RI |
|     |    |                                      |           | 43 | 67  | LOMA DE COLONES  | 04063A043000670000RO |
|     |    |                                      |           | 43 | 128 | CALDERON         | 04063A043001280000RM |
|     |    |                                      |           | 43 | 125 | CALDERON         | 04063A043001250000RL |
| P23 | 54 | Mitad parcela C                      | C1        | 43 | 124 | CALDERON         | 04063A043001240000RP |
|     |    |                                      | C2        |    |     |                  |                      |
| P24 | 54 | Mitad parcela C                      | C3        |    |     |                  |                      |
|     |    |                                      | C4        |    |     |                  |                      |
| P25 | 54 | Parcela D Y L y medianiles M-53 y 51 | DL 1      | 43 | 123 | CALDERON         | 04063A043001230000RQ |
|     |    |                                      | DL 2      | 43 | 67  | LOMA DE COLONES  | 04063A043000670000RO |
|     |    | Parcelas E G y H                     | A G y H 1 | 43 | 67  | LOMA DE COLONES  | 04063A043000670000RO |
|     |    |                                      | A G y H 2 | 43 | 124 | CALDERON         | 04063A043001240000RP |
| P26 | 54 |                                      |           | 43 | 91  | COLLIJARRO       | 04063A043000910000RY |
|     |    |                                      |           | 43 | 77  | MOLINERO         | 04063A043000770000RE |
|     |    |                                      |           | 43 | 13  | CALDERON         | 04063A044000130000RK |
| P27 | 54 | Parcela I                            | I1        | 43 | 38  | CAÑADA DE CODES  | 04063A043000380000RD |
|     |    |                                      | I2        |    |     |                  |                      |
| P28 | 54 | Parcela J                            | J1        | 43 | 38  | CAÑADA DE CODES  | 04063A043000380000RD |
|     |    |                                      | J2        | 43 | 16  | CAÑADA CODES     | 04063A043000160000RU |
|     |    |                                      |           | 43 | 30  | CAÑADA CODES     | 04063A043000300000RP |
|     |    |                                      | K1        | 43 | 125 | CALDERON         | 04063A043001250000RL |
| P29 | 54 | Parcela K                            | K2        | 43 | 124 | CALDERON         | 04063A043001240000RP |
|     |    |                                      |           | 43 | 67  | LOMA DE COLONES  | 04063A043000670000RO |
| P30 | 54 | Mitad parcela LL                     | LL1       | 25 | 71  | LOMAS DEL CIERZO | 04063A025000710000RX |
|     |    |                                      | LL2       |    |     |                  |                      |
| P31 | 54 | Mitad parcela LL                     | LL3       |    |     |                  |                      |
|     |    |                                      | LL4       |    |     |                  |                      |
| P32 | 54 | Mitad parcela M                      | M1        | 25 | 71  | LOMAS DEL CIERZO | 04063A025000710000RX |
|     |    |                                      | M2        |    |     |                  |                      |
| P33 | 54 | Mitad parcela M                      | M3        |    |     |                  |                      |
|     |    |                                      | M4        |    |     |                  |                      |
|     |    |                                      | N1        | 25 | 71  | LOMAS DEL CIERZO | 04063A025000710000RX |
| P34 | 54 | Parcela N                            | N2        | 25 | 41  | LOMAS DEL CIERZO | 04063A025000410000RJ |
|     |    |                                      |           | 25 | 38  | LOMAS DEL CIERZO | 04063A025000380000RJ |
| P35 | 54 | Parcela F (Unida al nº 15)           | F         | 43 | 91  | COLLIJARRO       | 04063A043000910000RY |
|     |    |                                      |           | 43 | 18  | CAÑADA CODES     | 04063A043000180000RW |
|     |    |                                      |           | 43 | 30  | CAÑADA CODES     | 04063A043000300000RP |

Inventario: Epígrafe 1 Inmuebles

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | Ailysn7rZLgVQeszacwM9g==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Jose Antonio Garcia Alcaina - Alcalde Ayuntamiento de Maria   | Firmado | 20/07/2022 14:26:30 |
| Observaciones                 |   | Página  | 2/3                 |
| Uri De Verificación           | <a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/Ailysn7rZLgVQeszacwM9g==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/Ailysn7rZLgVQeszacwM9g==</a> |         |                     |
| Normativa                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).         |         |                     |





**AYUNTAMIENTO DE MARÍA**  
PLAZA DE LA ENCARNACION, s/n  
04838 MARÍA (ALMERÍA)  
Telf:950.41.72.00  
Fax: 950.41.70.80

- Naturaleza del dominio: patrimonial.
- Clasificación urbanística: Suelo no urbanizable común
- Garantía provisional: No se exige
- Garantía definitiva: 5% importe adjudicación
- 3.- Forma adjudicación:
  - Forma: concurso público
  - Tramitación: ordinaria.
  - Procedimiento: abierto.
- 4.- Tipo de licitación. Canon anual de 24 €/Ha.
- 5.- Criterios de adjudicación: Varios, previstos en el Pliego.
- 6.- Obtención de documentación e información.
  - a) EELL: Ayuntamiento de María
  - b) Domicilio: Plaza de la Encarnación s/n, localidad María (Almería), CP 04838
  - c) Teléfono: 950417200; Fax: 950417080; Correo electrónico: aytomaria@gmail.com
  - d) Perfil del contratante: <http://www.maria.es/>
  - e) Fecha límite de obtención de documentación e información: el día anterior a finalizar el plazo de presentación de proposiciones.
- 7.- Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.
  - a) Fecha límite de presentación: Quince días naturales contados desde el día siguiente al de la fecha de publicación del anuncio en el BOP de Almería y en el Perfil del contratante.
  - b) Documentación a presentar: La especificada en del pliego de cláusulas económico-administrativas particulares.
  - c) Lugar de presentación: Registro General del Ayuntamiento de María, con domicilio en Plaza de la Encarnación s/n, localidad María, CP 04838, podrán presentarse por correo y conforme al art.16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- 8.- Apertura de ofertas.
  - a) Lugar: Salón de Sesiones del Ayuntamiento de María
  - b) Fecha y hora: doce horas del día siguiente hábil a aquel en que finalice el plazo de presentación de las proposiciones, salvo que coincida en sábado, en cuyo caso se celebrará el lunes siguiente.
- 9.- Otras informaciones/Perfil de contratante: las que se reseñan en el pliego de cláusulas administrativas particulares cuya copia puede obtenerse en la siguiente dirección: [www.maria.es](http://www.maria.es)

En María, a 20 de julio de 2022  
El Presidente de la Corporación.  
Fdo.: José Antonio García Alcaina

|                                      |   |               |                     |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| <b>Código Seguro De Verificación</b> | Ailysn7rZLgVQeszacwM9g==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |
| <b>Firmado Por</b>                   | Jose Antonio Garcia Alcaina - Alcalde Ayuntamiento de María   | Firmado       | 20/07/2022 14:26:30 |
| <b>Observaciones</b>                 |   | <b>Página</b> | 3/3                 |
| <b>Uri De Verificación</b>           | <a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code/Ailysn7rZLgVQeszacwM9g==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code/Ailysn7rZLgVQeszacwM9g==</a> |               |                     |
| <b>Normativa</b>                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).         |               |                     |

